

PLANUL DE ACTIUNE PENTRU IMPLEMENTARE PROGRAM DE INVESTIȚII PUBLICE PROPUSE PRIN PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI PEȘTIȘU MIC

Planul Urbanistic General (PUG-ul) este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea teritorial-administrativă de bază.

Planurile Urbanistice Generale cuprind analiza, reglementări și regulamente locale de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unității de bază (suprafețe din intravilan, cât și din extravilan). În același timp, PUG-ul stabilește norme generale, pe baza cărora se elaborează mai apoi în detaliu, la scară mai mică, PUZ-urile și apoi PUD-urile.

Etapa de implementare, monitorizare și control, reprezintă sistemul de realizare a planului, implicit al proiectelor, programelor și politicilor prevăzute în strategie și de colectare și raportare a informațiilor asupra desfășurării proiectelor și asupra succesului și impactului acestora relativ la dezvoltarea satelor.

Scopul monitorizării și evaluării implementării planului-strategiei:

- evaluarea atingerii obiectivelor în timp util și în bugetul alocat,
- constatarea durabilității proiectelor implementate,

În plan instituțional principalii actori locali ai implementării vor fi:

- administrația locală,
- agenții economici,
- societatea civilă,
- structuri externe- instituții județene

Etapa de implementare, monitorizare și control cuprinde în principal 5 etape.

1. **Adoptarea**

În cadrul acestei etape planul-strategia va fi supus dezbaterii publice afișat pe site-ul primăriei.

În urma dezbaterilor se vor opera recomandări dacă există și planul va fi înaintat Consiliului Local al comunei Peștișu Mic în vederea adoptării.

2. **Implementarea**

În cadrul acestei etape se vor realiza acțiunile, activitățile, măsurile și proiectele concrete de implementare. Fiecare proiect va conține obiective stricte, planul activităților necesare, perioada de desfășurare, persoanele responsabile de proiect, sursele de finanțare.

3. **Monitorizarea**

Echipa de implementare va evalua aspecte, precum: activități, rezultate, buget, patrimoniu, performanțele personalului angajat și implicit a autorității locale, ipotezele formulate inițial.

Monitorizarea se va efectua pe categorii: activitatea, informația necesară, colectare informației, modul în care a fost folosită informația, ritmicitatea folosirii informației, persoana care a cules informația.

Monitorizarea implementării proiectelor se va efectua prin intermediul indicatorilor stabiliți inițial. În cazul înregistrării unor devieri în procesul de implementare se vor lua măsuri de corectare.

Monitorizarea implementării se va realiza de o structură de evaluare care va avea în componență reprezentanții tuturor factorilor implicați în dezvoltare. Structura aparatului de monitorizare va fi următoarea:

- comitet de coordonare pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea planului,
- comisii organizate pe direcții de dezvoltare,
- secretariat.

4. Evaluarea implementării planului

Se vor analiza indicatorii de implementare. Fiecare proiect stabilit va avea anumiți indicatori de implementare și, funcție de complexitatea unui proiect, se vor efectua evaluări intermediare pe faze de implementare.

5. Analiza impactului

Această analiză apreciază dacă proiectul răspunde politicilor formulate, modul cum influențează criteriile de performanță privind rezolvarea eficientă a localității. Se vor efectua studii de impact de specialitate înaintea începrii unui proiect sau la o anumită perioadă de timp după finalizarea proiectului.

Etapă de implementare, monitorizare și evaluare oferă atât permanent, cât și periodic un raport asupra stadiului de implementare a proiectelor

Pentru implementarea prevederilor Planului Urbanistic General, se aprobă prin Hotărâre de consiliu local Planul de acțiune pentru implementare și Programul de investiții publice pentru perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Peștișu Mic, după cum urmează:

1. DEZVOLTAREA PUG PRIN DETALIEREA ZONELOR CU RESTRICTII DE CONSTRUCȚII PANA LA APROBAREA UNOR PLANURI URBANISTICE ZONALE SAU DE DETALIU.

Administrația publică locală va asigura detalierea zonelor din teritoriu care au fost incluse în intravilan, cu destinațiile stabilite prin PUG

Peștișu Mic

Zonă centrală- termen 2020

Târg comunal comunal- termen -2023

Teren sport- termen-2019.

Zone de locuințe în satele componente,

Peștișu Mic, Almașu Mic, Ciulpiz, Cutin, Dumbrava, Josani, Mănerău, Nandru, Valea Nandrului.

ALIMENTARE CU APA

Se vor finaliza lucrările în curs de executare pentru asigurarea APEI POTABILE, după cum urmează:

ALIMENTARE CU APA SAT MANERAU

Termen de realizare până în anul 2019

Sursa de finanțare : PNDL și buget local.

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se vor iniția proiecte de execuție, licitații execuție pentru alimentarea cu apă potabilă a localităților pentru care sunt întocmite Studii de Fezabilitate:

- Peștișu Mic
- Josani
- Nandru
- Valea Nandrului

Termenul de realizare : 2020,

Sursa de finantare: din bugetul local.
Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar
Se vor initia studii de oportunitate pentru intocmire Studii de Fezabilitate pentru localitățile: Almașu Mic, Ciulpăz, Cutin, Dumbrava
Termen de realizare .2020
Sursa de finantare: din bugetul local
Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

CANALIZARE

Se vor iniția proiecte de executie, licitatii și executie pentru canalizare in localitățile pentru care sunt intocmite Studii de Fezabilitate:

Mânerău
Termen de realizare 2025
Sursa de finantare: din bugetul local
Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se vor iniția studii de oportunitate pentru intocmire Studii de Fezabilitate pentru localitățile:

Peștișu Mic, Almașu Mic, Ciulpăz, Cutin, Dumbrava, Josani, Nandru, Valea Nandrului
Termen de realizare .2025
Sursa de finantare: din bugetul local
Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

ENERGIE ELECTRICA

Se va asigura modernizarea și întreținerea echipamentelor și rețelelor aferente, existente in toate satele Comunei.

Termen de realizare – permanent
Sursa de finantare: din bugetul local
Persoanele responsabile de proiect: primar, viceprimar

GAZ METAN

Se vor iniția studii de fezabilitate pentru implementarea oportunităților evidentiate in studiul „, înființare serviciu de distribuție gaze naturale in localitățile comunei Peștișu Mic care cuprinde toate localitățile comunei, respectiv :

Peștișu Mic, Almașu Mic, Ciulpăz, Cutin, Dumbrava, Josani, Mânerău Nandru, Valea Nandrului.

Se va analiza ordinea în care este oportun să fie asigurată alimentarea cu gaz metan in satele comunei, in funcție de tendinta de evoluție a populatiei.

Termen de realizare – 2023
Sursa de finantare: din bugetul local
Persoanele responsabile de proiect: primar, viceprimar, comp.urbanism

DRUMURI

Pentru îmbunătățirea rețelei de drumuri din comună sunt necesare cinci categorii de lucrări, care vor fi eșalonate după un program de oportunitate

Implementarea Studiilor de Fezabilitate pentru reperarea podurilor peste paraul Petac in localitățile :Josani , Nandru

Termen de realizare 2018

Sursa de finantare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Implementarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție DALI pentru asfaltarea drumurilor comunale:Peștișu Mic, Almașu Mic, Ciulpăz, Cutin,Dumbrava, Josani,Mânerău Nandru, Valea Nandrului, Valea Roatei

Termen de realizare 2020

Sursa de finantare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Legături între localitățile comunei.

În prezent două localități, respectiv Mânerău și Almașu Mic nu au legături rutiere directe cu centrul de comună.

Reteaua de drumuri in extravilan

Se va analiza oportunitatea modernizării legăturilor rutiere între localitățile comunei care nu au drumuri modernizate, după cum urmează: Nandru-Ciulpăz ,Nandru-Dumbrava-Cutin

Termen de realizare 2020

Sursa de finantare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Reteaua de drumuri in intravilan

Se va asigura implementarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție DALI pentru modernizarea străzilor din intravilanul tuturor localităților component după cum urmează : Peștișu Mic, Almașu Mic, Ciulpăz, Cutin,Dumbrava, Josani,Mânerău Nandru, Valea Nandrului,

Termen de realizare 2020

Sursa de finantare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se va iniția un program de modernizare a străzilor existente și propuse, cu profile transversale adecvate și cu îmbrăcăminte asfaltică, după cum urmează: Peștișu Mic, Almașu Mic,Ciulpăz, Cutin, Dumbrava, Josani, Mânerău,Valea Nandrului

Termen de realizare 2022

Sursa de finantare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Scoli, Dispensare, Cămine culturale , pentru îmbunătățirea activităților social-culturale se vor iniția și implementa următoarele

Se va dezvolta rețeaua dotărilor pentru învățământ, prin: finalizarea lucrărilor de reabilitare la școala din satul Nandru , Valea Nnadrului, Mănerău, Josani

Termen de realizare 2020

Sursa de finanțare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se va analiza oportunitatea dezvoltării programului After School pe lângă școlile funcționale

Termen de realizare 2023

Sursa de finanțare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se va analiza oportunitatea deschiderii unei grădinițe cu program normal în comuna Peștișu Mic

Termen de realizare 2019

Sursa de finanțare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se va iniția analiza sistemului sanitar în Comuna Peștișu Mic

Se vor finaliza lucrările de reabilitare la Căminul Cultural din Ciulpăz.

Termen de realizare 2018

Sursa de finanțare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se vor finaliza lucrările de reabilitare la Căminul Cultural din Nandru

Termen de realizare 2018

Sursa de finanțare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se va asigura documentația și se va implementa realizarea căminului cultural din satul Peștișu Mic, pe amplasamentul stabilit în Planul Urbanistic General.

Termen de realizare 2018

Sursa de finanțare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se va finaliza și funcționaliza blocul din zona centrală a satului Peștișu Mic, pentru asigurarea de spații pentru sedii de firme, servicii social-culturale, sediu administrativ al primăriei.

Termen de realizare 2018

Sursa de finanțare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Sport și zone verzi

Se vor amenaja parcuri în satul Peștișu Mic , Nandru, Josani

Termen de realizare 2018

Sursa de finantare: din bugetul local

Persoanele responsabile de proiect: compartimentul urbanism, primar

Se va analiza oportunitatea amenajerii terenurilor de sport in celelalte sate ale comunei, respectiv: Almașu Mic, Ciulpăz, Cutin, Dumbrava, Josani, Mânerău, Nandru, Valea Nandrului.