

**DOCUMENTE necesare - LEGE 17 / 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului**

**Documente necesare pentru vânzare teren extravilan  
(pentru vânzător)**

- Cererea de afișare a ofertei de vânzare (formular tip - PRIMĂRIE);
- Oferta de vânzare (formular tip - PRIMĂRIE);
- Copie CI/BI vânzător;
- Copie conform cu originalul a actului de proprietate (contract vânzare cumpărare, contract donație, proces verbal predare primire, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, contract schimb, etc);
- Extras CF pentru informare și extras plan cadastral a imobilului (luat de la Cartea Funciară cu maxim 30 zile înainte de depunerea ofertei de vânzare);
- În caz de reprezentare, procura notarială și copie CI/BI împuternicit;
- Certificat atestare fiscală emis de primărie;
- Alte documente justificative după caz.

**Documente necesare preemptor  
(coproprietar, arendaș, vecin proprietar, Domeniul Statului)**

- Comunicare de acceptare a ofertei de vânzare (formular tip - PRIMĂRIE);
- Copie CI/BI preemptor;
- Acte care atestă calitate de preemptor: acte coproprietate pe terenul agricol, contract de arendă, act de proprietate a imobilelor vecine.