

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
COMUNA.PESTIȘU MIC  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR. 44/ 2014**

**privind aprobarea documentației Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul local  
aferepent pentru “ ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE (MAGAZIE)  
FANTANA SI IMPREJMUIRE,, in extravilanul satului Pestișu Mic,**

Consiliul Local al comunei Pestișu Mic, județul Hunedoara,  
Având în vedere Expunerea de motive la proiectul de hotărâre a primarului comunei Pestișu Mic din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea documentației **Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul local aferepent pentru “ ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE (MAGAZIE) FANTANA SI IMPREJMUIRE,,** in extravilanul satului Pestișu Mic, comuna Pestisu Mic, județul Hunedoara raportul de specialitate al responsabilului cu urbanismul din cadrul primăriei Pestișu Mic, precum și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Avizul de oportunitate nr. 12/4.04.2014 pentru elaborarea documentației PUZ **“ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE (MAGAZIE) FANTANA SI IMPREJMUIRE,,** în extravilanul satului Pestisu Mic, județul Hunedoara” În conformitate cu Certificatul de urbanism nr.208 din 12.11.2013 și Avizul nr.30/22.08.2014 emis de Directia județeană pentru cultură Hunedoara.. Potrivit Planului urbanistic general, aprobat prin H.C.L al comunei Pestișu Mic nr.5/2001, cu valabilitatea prelungită prin H.C.L. al comunei Pestișu Mic, nr.19/2013, amplasamentul pe care se propune realizarea construcțiilor se află în extravilanul satului Pestisu Mic având categoria de folosință ; teren arabil. Avizul nr.3/13.01.2014 din punct de vedere tehnic al comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, constituită prin Hotărârea Consiliului Judetean Hunedoara nr.142/2010 .

În conformitate cu prevederile punctului 14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36 alin.2 lit.”c” și alin.5 lit.”c”, precum și ale art.45 alin.2 lit.”e” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare :

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Aprobă documentația **Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul local aferepent pentru“ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE (MAGAZIE) FANTANA SI IMPREJMUIRE,,** in extravilanul satului Pestișu Mic, comuna Pestisu Mic, județul Hunedoara ” conform proiectului nr.632/2014 elaborat de S.C. MINICASA PREST SRL Deva, arh.Ilișiu Eugen, beneficiar Balosin Nicolae si Aurelia Claudia, cu domiciliul în municipiul Hunedoara, b-dul Decebal, nr. 8 .

**Art.2** Detaliile Planului Urbanistic Zonal se vor integra în noul P.UG al comunei Pestișu Mic.

**Art.3** Eliberarea Autorizației de construire se va emite de Președintele Consiliului Județean Hunedoara.

**Art.4.** Responsabilul cu urbanismul din cadrul primăriei Pestișu Mic, doamna Bera Angela va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

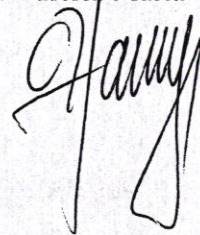
**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Hunedoara, Consiliului Județean Hunedoara-comp.Arhitect Șef, Responsabilului cu urbanismul din cadrul primăriei Pestișu Mic, se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Pestișu Mic, 21 noiembrie 2014

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER  
Mihonesc Ioan Marinel



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
Caba Valeria Maria



Consilieri prezenți ..9..

Sistem de vot deschis : voturi.,pentru.. 9 , voturi., împotriva..0 abțineri.,0