

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA PESTISU MIC
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.7/2012

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul local aferent pentru „Anexă gospodărească a exploatației agricole și împrejmuire proprietate, sat Peștișu Mic, comuna Peștișu Mic județul Hunedoara.

Consiliul local al comunei Peștișu Mic, județul Hunedoara întrunit în ședința ordinară în data de 13 februarie 2012;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului comunei Peștișu Mic, domnul Voina Leorean Casian, prin care s-a propus aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul local aferent pentru „Anexă gospodărească a exploatației agricole și împrejmuire proprietate,, sat Peștișu Mic, comuna Peștișu Mic, județul Hunedoara respectiv proiectul nr.521/2011, elaborat de S.C. MINICASA PREST S.R.L, având ca beneficiar pe Macovei Cristian .

Având în vedere Avizul nr.2/13.01.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul local aferent pentru „ Anexă gospodărească a exploatației agricole și împrejmuire proprietate, satul Peștișu Mic, comuna Peștișu Mic județul Hunedoara. Analizând concluziile Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, constituită prin Hotărârea nr. 41/2011 a Consiliului Județean Hunedoara.

Văzând raportul de specialitate al biroului urbanism, precum și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Peștișu Mic .

În temeiul prevederilor Legii nr.350/2001 cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.839/2009, ale HG 525/1996, ale Ordinului nr.176/N/2000, ale Ordinului nr.2701/2010, ale Avizului unic nr.61/24.06.2011.

Tinând cont de prevederile HCL NR.38/2011 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului .

În temeiul art.36 alin.(1) alin.(2)lit.,,c,, alin.(5) lit.,,c,,alin.(9) art.43 alin.1 și al art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E ;

Art.1. Se aprobă în condițiile legii Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul local aferent pentru „ Anexă gospodărească a exploatației agricole și împrejmuire proprietate,, satul Peștișu Mic, comuna Peștișu Mic, județul Hunedoara respectiv proiectul nr.521/2011, elaborat de S.C. MINICASA PREST S.R.L, având ca beneficiar pe Macovei Cristian .



Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Peștișu Mic, Biroului urbanism cadastru și registru agricol .

Peștișu Mic, 13 februarie 2012

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
Stoica Ioan



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Caba Valeria Maria

Consilieri prezenti „9”,
Sistem de vot deschis ;
Cvorum obtinut , Voturi „pentru„ 9 , Voturi „ impotriva„0 Abțineri 0

JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA PESTIȘU MIC
PRIMĂRIA
Urbanism si amenajarea teritoriului

RAPORT
asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic
Zonal și Regulamentul local de urbanism

Prezentul raport sa întocmit având în vedere necesitatea aprobării Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul local de urbanism, pentru introducerea unui teren în intravilanul localității Pestișu Mic, în vederea construirii unei Anexe gospodaresti a exploatației agricole și împrejmuire proprietate, beneficiar Macovei Cristian.

Suprafața totală a terenului studiat pentru a fi introdus în intravilanul satului Pestișu Mic este de 2619 mp.

Pentru aceasta sa întocmit documentația tehnico- economica si este necesara si oportuna aprobarea unei hotarâri în acest sens.

ÎNTOCMIT
Referent : Bera Angela

