



R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PESTIȘU MIC



NR. 238 / 27.01.2023

PROCES-VERBAL
ședința publică de deschidere procedură de închiriere

Încheiat astăzi, 27.01.2023, cu ocazia evaluării ofertelor și a documentelor de calificare, în vederea atribuirii contractului de închiriere

având ca obiect: închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 80 mp din cadrul dispensarului medical Nandru, aparținând domeniului public al comunei Pestișu Mic, județul Hunedoara, aprobată prin H.C.L. nr. 149 / 08.12.2022.

Comisia de evaluare a ofertelor, numită prin Dispoziția nr. 3/2023, completată prin Dispoziția nr. 4/2023, este compusă din:

Președinte: - Jude Mariana Nicoleta – inspector, Compartiment financiar, contabilitate, salarizare, achiziții publice, în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Pestișu Mic;

Membrii: - Pavel Diana - Maria – inspector, Compartiment Agricol și Fond Funciar;
- Ivășcanu Emilia – consilier juridic Compartiment juridic, resurse umane în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Pestișu Mic;

- Șăucă Ciprian Ștefan – reprezentantul structurii teritoriale ANAF;

Secretar cu drept de vot - Mureș Ana - Cristina – inspector Compartiment financiar, contabilitate, salarizare, achiziții publice, în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Pestișu Mic;

Comisia de evaluare a ofertelor a procedat astăzi 27.01.2023, ora 10:00, la sediul Primăriei comunei Pestișu Mic, la deschiderea plicurilor și evaluarea ofertelor depuse cu documentele de calificare aferente.

Președintele comisiei de evaluare declară deschisă ședința publică de deschidere a procedurii de închiriere și dă citire componenței comisiei.

Membrii comisiei de evaluare a ofertelor completează fiecare în parte Declarația de confidențialitate și imparțialitate și Declarația de disponibilitate pe perioada desfășurării procedurii de închiriere în vederea atribuirii contractului de închiriere.

În termenul limită, așa cum a fost prevăzut în ANUNȚ au achiziționat caietul de sarcini și au depus oferte cu documentele solicitate, doi ofertanți:

1. Oferta înregistrată la Primăria comunei Pestișu Mic sub nr. 221/26.01.2023, ora 09:07;
2. Oferta înregistrată la Primăria comunei Pestișu Mic sub nr. 228/26.01.2023, ora 09:46.



R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PESTIȘU MIC



În prezența comisiei de evaluare a ofertelor, doamna Jude Mariana Nicoleta deschide plicurile sigilate ale ofertanților la procedura de închiriere, plicuri care corespund cu reglementările privind modul de elaborare a ofertelor prevăzute în Caietul de sarcini, respectiv un plic exterior cu documente solicitate cât și un plic interior care conține Oferta propriu-zisă.

Documentele de calificare prezentate de către ofertantul având Oferta înregistrată la Primăria comunei Pestișu Mic sub nr. 221/26.01.2023, ora 09:07, conform caietului de sarcini, sunt următoarele:

Plic exterior care conține:

- Scrisoare de trimitere;
- Declarație de eligibilitate – Anexa 1 la Caietul de sarcini;
- Extras de cont BRD;
- Declarație privind Certificatul de atestare fiscală de la bugetul de stat;
- Certificat de atestare fiscală emis de Primăria Comunei Bretea Română nr. 38/26.01.2023;
- Certificat de înregistrare – Colegiul Medicilor Veterinari din România;
- Certificat de înregistrare fiscală emis de Ministerul Finanțelor Publice;
- Chitanța nr. 357 / 26.01.2023 (taxa caiet de sarcini);
- Chitanța nr. 358 / 26.01.2023 (taxa participare licitație);
- Chitanța nr. 359 / 26.01.2023 (taxa garanție participare licitație).

Plicul interior conține oferta propriu-zisă:

- Oferta.

Documentele de calificare prezentate de către ofertantul având Oferta înregistrată la Primăria comunei Pestișu Mic sub nr. 228/26.01.2023, ora 09:46, conform caietului de sarcini, sunt următoarele:

Plic exterior care conține:

- Scrisoare de trimitere;
- Declarație de eligibilitate – Anexa 1 la Caietul de sarcini;
- Extras de cont EximBank;
- Certificatul de atestare fiscală de la bugetul de stat din 26.01.2023;
- Certificat de atestare fiscală emis de Primăria Comunei Pestișu Mic nr. 27/26.01.2023;
- Certificat de înregistrare – Colegiul Medicilor Veterinari din România;
- Certificat de înregistrare fiscală emis de Ministerul Finanțelor Publice;
- Extras Contract de concesiune CSV Pestișu Mic nr. 3991/14.03.2022;
- Chitanța nr. 2 / 04.01.2023 (taxa caiet de sarcini);
- Chitanța nr. 360 / 26.01.2023 (taxa participare licitație);



R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PESTIȘU MIC



- Chitanța nr. 361 / 26.01.2023 (taxa garanție participare licitație).
- Plicul interior conține oferta propriu-zisă:**
- Oferta.

Documentele de calificare ale celor doi ofertanți au fost verificate din punct de vedere al existenței și din punct de vedere al îndeplinirii condițiilor minime de calificare, ofertanții fiind declarați eligibili.

Procesul verbal al ședinței publice de deschidere a procedurii de închiriere se va afișa la sediul Primăriei comunei Pestișu Mic, ora 12.00; se pot depune contestații în termen de 48 ore de la afișare.

Prezentul Proces verbal s-a încheiat astăzi, 27.01.2023, în trei exemplare originale.

COMISIA DE EVALUARE A OFERTELOR:

- Președinte:** - Jude Mariana Nicoleta – inspector
- Membrii:** - Pavel Diana - Maria – inspector;
- Ivășcanu Emilia – consilier juridic;
- Șăucă Ciprian Ștefan – reprezentantul structurii teritoriale ANAF;
- Secretar cu drept de vot** - Mureș Ana - Cristina – inspector.

OFERTANȚI:

1. Oferta înregistrată la Primăria comunei Pestișu Mic sub nr. 221/26.01.2023, ora 09:07;
2. Oferta înregistrată la Primăria comunei Pestișu Mic sub nr. 228/26.01.2023, ora 09:46.



R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PESTIȘU MIC



NR. 239 / 27.01.2023

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Prezentul Proces Verbal s-a încheiat astăzi, 27.01.2023, cu ocazia afișării PROCESULUI VERBAL al ședinței publice de deschidere procedură de închiriere, având ca obiect închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 80 mp din cadrul dispensarului medical Nandru, aparținând domeniului public al comunei Pestișu Mic, județul Hunedoara, conform H.C.L. nr. 149/08.12.2022, la sediul Primăriei comunei Pestișu Mic și pe site-ul instituției.

Întocmit,
Mureș Ana Cristina