Nr. 2205/11.10.2024

CĂTRE,

TOATE INSTITUȚIILE DE CREDIT INTERESATE

Răspuns la solicitarea de clarificări privind Documentatia de atribuire pentru servicii privind contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 3.000.000 lei pentru realizarea obiectivelor de investiții publice de interes local pentru Comuna Pestișu Mic, județul Hunedoara.

Răspuns la solicitarea de clarificări transmisă pe e-mail, înregistrată la registratura comunei Pestișu Mic, sub nr.2055/10.10.2024, forumulăm următorul răspuns:

Întrebarea nr.1

"În cadrul Documentaţiei de atribuire, Secţiunea I, se precizează: "Actualizare valoare contract: se va face potrivit indicelui de referinţă ROBOR 3M pentru creditele în lei acordate pe piaţa interbancară, stabilit de către BNR, în conformitate cu rolul sau de reglementare, autorizare si supraveghere prudenţială a instituţiilor de credit". Rugăm a se accepta reformularea după cum urmează: "Dobânda de bază exprimată în funcţie de un indice de referinţă public - ROBOR, se modifică periodic, pe toată durata contractului, până la rambursarea datoriilor către Bancă, în funcţie de variaţia periodică a indicelui de referinţă. Indicele folosit este cel valabil în data de 01 a lunii/trimestrului/semestrului/anului, după caz, sau în prima zi lucrătoare următoare dacă data de 01 este zi nelucratoare. La momentul semnării prezentului contract, prin informările publice emise de Banca Naţională a României (BNR), valorile valabile pentru data de 01/prima zi lucrătoare următoare sunt cele comunicate/ publicate de către BNR cu două zile lucrătoare anterior datei de modificare periodică. În cazul modificării modului de aplicare a acestor indici, Banca va menţiona pe pagina de internet sau prin alte mijloace de informare decise de Banca modul de aplicare a acestora."

Răspuns întrebarea nr.1

Se acceptă reformularea în cadrul **Documentaţiei de atribuire, Secţiunea I**, astfel:

"Dobânda de baza exprimată în funcţie de un indice de referinţa public - ROBOR, se modifica periodic, pe toată durata contractului, până la rambursarea datoriilor către Banca, în funcţie de variaţia periodică a indicelui de referinţă. Indicele folosit este cel valabil în data de 01 a lunii/trimestrului/semestrului/anului, după caz, sau în prima zi lucrătoare următoare dacă data de 01 este zi nelucrătoare. La momentul semnării prezentului contract, prin informările publice emise de Banca Naţională a României (BNR), valorile valabile pentru data de 01/prima zi lucrătoare următoare sunt cele comunicate/ publicate de către BNR cu două zile lucratoare anterior datei de modificare periodică. În cazul modificării modului de aplicare a acestor indici, Banca va menţiona pe pagina de internet sau prin alte mijloace de informare decise de Banca modul de aplicare a acestora."

Întrebarea nr.2

"Vă rugăm să ne precizaţi dacă se impune prezentarea unei Garanţii de participare şi garanţie de bună execuţie a contractului? Dacă da, care este cuantumul şi valabilitatea acesteia?"

Răspuns întrebarea nr.2

Nu se solicită garanţie de participare şi/sau bună execuţie.

Întrebarea nr.3

"Cu privire la proiecte de investiţii, vă rugăm să ne puneţi la dispoziţie devizele actualizate pentru proiectele de la punctele 2,3,4,5 si 6 din Anexa la HCL nr.80/2024".

Răspuns întrebarea nr.3

Documentele solicitate, se regăsesc ataşate prezentei.

Întrebarea nr.4

"Revenim la solicitarea nr.8 din clarificare nr.HB/B/1716/13.09.2024 prin care vă rugăm să acceptaţi ca şi garanţie la credit şi Ipoteca mobiliară pe conturile curente dechise la Bancă cât şi asupra oricărori alte conturi viitoare deschise la Bancă."

Răspuns întrebarea nr.4

Acceptăm ipoteca mobiliară pe contul curent și asupra oricăror conturi viitoare deschise la banca creditoare.

Întrebarea nr.5

"Vă rugăm să ne precizaţi dacă la aceasta dată aveţi plaţi restante , având în vedere că în răspusul la clarificări nr. 2007/13.09.2024 în situaţia Plăţi restante pentru perioada de raportare aug.2024 există plaţi restante. Precizăm că pentru a obţine Avizului CAIL este necesar să nu înregistraţi plăţi restante. "

Răspuns întrebarea nr.5

Potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr.9/2007, ANEXA 1 - NORME ŞI PROCEDURI privind autorizarea contractării sau garantării de împrumuturi de către unităţile administrativ-teritoriale, art.1, alin.5, lit. ***j) situaţia stingerii plăţilor restante ale bugetului local la finele anului precedent, până la data cererii pentru obţinerea avizului Comisiei, întocmită conform anexei nr. 1.6, vizată de unitatea Trezoreriei Statului la care este arondat solicitantul autorizării finanţării rambursabile;*** pentru obținerea avizului CAIL, este necesar ca plățile restante aferente anului precedent, respectiv 2023, au fost achitate până la data solicitării avizului.
Menționăm că plățile restante la 31.12.2023, au fost achitate în totalitate, ceea ce reiese din situațiile atașate, UAT Comuna Pestișu Mic, nu înregistrează arierate, la data de 31.08.2024.
Situaţiia plăților restante atașată la raspusul de clarificări nr. 2007/13.09.2024, nu este un impediment în vederea obținerii avizului CAIL.

Întocmit,
Consilier achiziții publice
Iohan Alexandra-Liliana

SC GEVIS PROTEAM SRL

DEVIZ GENERAL - actualizat la finalul investiției

al obiectivului de investiții

CONTRUIRE CĂMIN CULTURAL ÎN SATUL DUMBRAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de chelt	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Racord electric	0,00	0,00	0,00
2.2	Branşament apă	0,00	0,00	0,00
2.3	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**1.500,00**	**285,00**	**1.785,00**
	3.1.1. Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	**1.000,00**	**190,00**	**1.190,00**
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**27.000,00**	**5.130,00**	**32.130,00**
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor deintervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	**6.000,00**	**1.140,00**	**7.140,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	3.000,00	570,00	3.570,00
Total capitol 3		**35.500,00**	**6.745,00**	**42.245,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	**458.675,33**	87.148,31	545.823,64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**458.675,33**	**87.148,31**	**545.823,64**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**5.439,16**	**1.033,44**	**6.472,60**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	5.439,16	1.033,44	6.472,60
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**5.105,26**	**0,00**	**5.105,26**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	**0,00**	**0,00**
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	2.320,57	**0,00**	**2.320,57**
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	464,11	**0,00**	**464,11**
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.320,57	**0,00**	**2.320,57**
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	**0,00**	**0,00**
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	**0,00**	**0,00**
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	**0,00**	**0,00**
Total capitol 5		**10.544,42**	**1.033,44**	**11.577,86**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**504.719,75**	**94.926,8**	**599.646,50**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.)		**464.114,49**	**88.181,75**	**552.296,24**

PROIECTANT
SC GEVIS PROTEAM SRL

Beneficiar: COMUNA PESTISU MIC
Executant:
Proiectant: S.C. CR DESIGN CONCEPT S.R.L.
Obiectivul: AMENAJARE LOC DE JOACA

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	34,500.00	6,555.00	41,055.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	20,500.00	3,895.00	24,395.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	17,844.54	3,390.46	21,235.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2	Dirigentie de santier	14,344.54	2,725.46	17,070.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		**55,344.54**	**10,515.46**	**65,860.00**

	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	471,655.46	89,614.54	561,270.00
4.1.1	*1 AMENAJARE LOC DE JOACA*	*471,655.46*	*89,614.54*	*561,270.00*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	75,229.54	14,293.61	89,523.15
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**546,885.00**	**103,908.15**	**650,793.15**

	CAPITOL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,173.97	0.00	6,173.97
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,367.62	0.00	3,367.62
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,806.35	0.00	2,806.35
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 5		**6,173.97**	**0.00**	**6,173.97**

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**

TOTAL AMENAJARE LOC DE JOACA	**608,403.51**	**114,423.61**	**722,827.13**
TOTAL Constructii+Montaj	**471,655.46**	**89,614.54**	**561,270.00**

Intocmit
S.C. CR DESIGN CONCEPT S.R.L.

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Elaborator : SC HIKO SPORTS SRL

DEVIZUL GENERAL

AMENAJARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPII ÎN LOCALITATEA VALEA NANDRULUI, COMUNA PEȘTIȘU MIC, JUDEȚUL HUNEDOARA

Beneficiar: **COMUNA PEȘTIȘU MIC**

Temei legal: HG 907/29.12.2016 Cota TVA 19.00%

Cap. / Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI		VALOARE (fara TVA) Lei	TVA Lei	VALOARE (inclusiv TVA) Lei
0	1		2	3	4
Cap.1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	**Obtinerea terenului**		0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**		0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala**		0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 1		0.00	0.00	0.00
Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Alimentare cu energie electrica		0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu apa si canalizare		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 2		0.00	0.00	0.00
Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii		2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii**		1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	**Expertizare tehnica**		0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic**		0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**		48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.5.4	Documentațiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor aferente D.T.A.C	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.6	**Organizare proceduri achizitie publica**		0.00	0.00	0.00
3.7	**Consultanta**		0.00	0.00	0.00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenta tehnica**		9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2	Dirigentie de santier	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	TOTAL CAP. 3		60,500.00	11,495.00	71,995.00

Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	**Constructii si instalatii**		**219,883.27**	**41,777.82**	**261,661.09**
4.2	**Montaj utilaje si echipamente tehnologice functionale**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4	**montaj si echipamente de transport**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotari**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	Active necorporale		**0.00**	**0.00**	**0.00**
		TOTAL CAP. 4	219,883.27	41,777.82	261,661.09
Cap. 5 Alte cheltuieli					
5.1	**Organizare santier, din care**		***0.00***	***0.00***	***0.00***
	5.1.1	Lucrari de constructii si instaltii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului din care**		**2,418.72**	**0.00**	**2,418.72**
	5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,099.42	0.00	1,099.42
	5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	219.88	0.00	219.88
	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	1,099.42	0.00	1,099.42
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**		**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0.00	0.00	0.00
		TOTAL CAP. 5	2,418.72	0.00	2,418.72
Cap. 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar					
6.1		**Pregatirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2		Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
		TOTAL CAP. 6	0.00	0.00	0.00
		TOTAL GENERAL	**282,801.99**	**53,272.82**	**336,074.81**
		Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**219,883.27**	**41,777.82**	**261,661.09**

Intocmit

HIKO SPORTS SRL

Societate Comerciala HIKO SPORTS S.R.L. C.U.I. RO43427?? Deva, Judet Hunedoara

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţii "MODERNIZARE DC 120B: KM 0+620 – KM 2+516,COMUNA PESTIȘU MIC, JUDEȚUL HUNEDOARA"

SCENARIUL 1

Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii.

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL I - CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL I		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL II - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
TOTAL CAPITOLUL II		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL III - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare şi inginerie	11,500.00	2,185.00	13,685.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanţă	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenţă tehnică	47,000.00	8,930.00	55,930.00
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigenţie de şantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
TOTAL CAPITOLUL III		64,500.00	12,255.00	76,755.00
CAPITOLUL IV - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcţii şi instalaţii	572,488.74	108,772.86	681,261.60
4.1.3	DC 120B	572,488.74	108,772.86	681,261.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL IV		572,488.74	108,772.86	681,261.60

CAPITOLUL V - ALTE CHELTUIELI					
5.1	Organizare de şantier		10,000.00	1,900.00	11,900.00
	5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		6,407.37	0.00	6,407.37
	5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	2,912.44	0.00	2,912.44
	5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	582.49	0.00	582.49
	5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,912.44	0.00	2,912.44
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute		65,000.00	12,350.00	77,350.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL V			81,407.37	14,250.00	95,657.37
CAPITULUL VI - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ŞI TESTE					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL VI			0.00	0.00	0.00
CAPITULUL VII - CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ŞI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREŢ					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL VII			0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL			718,396.10	135,277.85	853,673.95
din care C+M			582,488.74	110,672.86	693,161.60

În preţuri la data de 23.08.2024; 1 euro = 4.9765 lei.

Beneficiar
COMUNA PESTIŞU MIC

Proiectant general
SC PADPONT DESIGN SRL

PADPONT DESIGN S.R.L. 33080367 Simeria, Jud. Hunedoara

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţii "MODERNIZARE DC 120D: DC120 - NANDRU - CIULPAZ - DJ 687J, de la km 3+350 - km 4+534, COMUNA PESTISU MIC, JUD. HUNEDOARA"

FAZA: RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARII

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL I - CHELTUIELI PENTRU OBŢINEREA ŞI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL I		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL II - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂŢILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII				
TOTAL CAPITOLUL II		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL III - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ŞI ASISTENŢĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare şi inginerie	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanţă	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenţă tehnică	5,802.00	1,102.38	6,904.38
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1,600.00	304.00	1,904.00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	800.00	152.00	952.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	800.00	152.00	952.00
3.8.2	Dirigenţie de şantier	4,202.00	798.38	5,000.38
TOTAL CAPITOLUL III		32,302.00	6,137.38	38,439.38
CAPITOLUL IV - CHELTUIELI PENTRU INVESTIŢIA DE BAZĂ				
4.1	Construcţii şi instalaţii	897,797.78	170,581.58	1,068,379.36
4.1.2	DC 120D	897,797.78	170,581.58	1,068,379.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL IV		897,797.78	170,581.58	1,068,379.36

CAPITOLUL V - ALTE CHELTUIELI					
5.1	Organizare de şantier		0.00	0.00	0.00
	5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		10,155.78	34.20	10,189.98
	5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	897.80	0.00	897.80
	5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	4,488.99	0.00	4,488.99
	5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,488.99	0.00	4,488.99
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	280.00	34.20	314.20
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute		0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL V			10,155.78	34.20	10,189.98
CAPITULUL VI - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ŞI TESTE					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL VI			0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL			940,255.56	176,753.16	1,117,008.71
din care C+M			897,797.78	170,581.58	1,068,379.36

În preţuri la data de 01.08.2024; 1 euro = 4.9760 lei.

Beneficiar
COMUNA PESTISU MIC

Proiectant general
SC PADPONT DESIGN SRL