**ANEXA Nr. 1K la normele metodologice**

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

| Judeţul/Localitatea | Registrul de evidenţă nr. 16/12 din 04/03/2026 (zi/lună/an) |
|---|---|
| HUNEDOARA/COMUNA PESTIȘU MIC | |

Încheiat astăzi, 04/03/2026, în urma constatării derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 33137/22/12/2025 (înregistrată la Primăria comunei Pestișu Mic sub nr. 32/24/22/12/2025) a terenului agricol situat în extravilanul comunei Pestișu Mic, tarlaua 61, parcela 1840/5, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. cadastral 62403, şi număr carte funciară 62403, în suprafaţă de 0,1073 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Hunedoara, depusă de POP - VARGA ALEXANDRA – BIANCA și SAITOȘ ROBERT, în calitate de vânzători, coproprietari, CNP identificați cu / CI seria , nr. eliberat (ă) de cetăţenia naţionalitatea cu domiciliul în localitatea nr. , bl. sc. et. ap. judeţul codul postal, ţara telefon , e-mail , cetăţenia starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor

enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62403, nr. cadastral 62403, suprafaţă 0,1073 ha, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. 33/175/data 22/12/2025, a ofertei de vânzare nr. 33137/22/12/2025 (înregistrată la Primăria comunei Pestişu Mic sub nr. 32/24/22/12/2025), pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,1073 ha, depusă de POP - VARGA ALEXANDRA – BIANCA/ SAITOŞ ROBERT, în calitate de vânzători, coproprietari, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 33/176/22/12/2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primariei/site, în data de 22/12/2025;

**3.** notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 33/178/22/12/2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

**4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. $4^1$ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04/03/2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 04/04/2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site https://primariapestisumic.ro/ , în data de 04/03/2026.

| | |
|---|---|
| Primar,<br>Dobruţchi Saul - Daniel,<br>(numele şi prenumele în clar)<br><br>Semnătura . . . . . .<br><br>L.S. | |
| Secretar general,<br>Caba Valeria - Maria<br>(numele şi prenumele în clar)<br><br>Semnătura . . . . . | Inspector,<br>Pavel Diana - Maria<br>(numele şi prenumele în clar)<br><br>Semnătura . . . . . |