Am primit un exemplar
din documentație azi
10.09.2015

ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC
PRIMAR
NR. 11/936/09.09.2015

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 11/936/09.09.2015

Urmare a cererii adresate de **TOMUS MARGARETA MIHAELA** cu domiciliul în judeţul, HUNEDOARA , com.PESTISU MIC sat. PESTISU MIC nr.**15** bl. sc. ap. et. cod postal : tel./fax., e-mail : înregistrata la nr. **936** din 07.09.2015

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA :

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE pentru:

ANEXA GOSPODAREASCA tip"P'' compusa din 2 boxe, garaj auto si magazie

Pe imobilul - teren - situat in judetul **HUNEDOARA,** comuna **PESTISU MIC**, satul **PEŞTIŞU MIC** , cod postal : **337335** nr. **15**

Extras cf. nr. **60404**

Nr.Cad. **60404**

lucrari in valoare de **: 14.443 lei**

In baza Documentatiei tehnice D.T pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire DTAC nr. 622/2015 elaborat de **MAX PROIECT SRL** cu sediul in judetul HUNEDOARA , municipiul HUNEDOARA nr. 15 str. Piata Florilor bl, ap. et., respectiv de Radu Calin Nicolae arhitect. cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 5055 in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale **BUCURESTI** a Ordinului Arhitectilor din Romania. Proiectul de arhitectura din cadrul Documentaţiei tehnice a fost luat în evidenţa Filialei teritoriale **BUCURESTI** a Ordinului arhirectilor din Romania cu nr.**7644** din 25.08.2015

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

Documentatia tehnica DT(DTAC+DTOE SAU DTAD)- vizată spre neschimbare-împreună cu avizele şi acordurile obţinute, precum si actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului fac parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei vizata spre neschimbare(inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie contraventie in temeiul art.24, alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) prevederilor Legii nr.50/1991 , privind autorizarea executarii lucrarilor de constructyii, republicata.
Orice alte lucrari sunt interzise. *Modificarea Documentatiei tehnice D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (DTAC+DTPOE) , respectiv desfiintarea constructiilor (DTAD) ulterior emiterii autorizatiei de construire, constituie a încălcare a prevederilor art.7, alin.(15)-(15.1)din Legea nr.50/1991 si ale legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului.*

Titularul autorizatiei este obligat :

1. Sa anunte data începerii lucrărilor autorizate , prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizatiei (formularul – model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei.

2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.18) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,70% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.19) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, odata cu convocarea comisiei de receptie.

4. Sa pastreze pe santier in perfecta stare autorizatia de construire si documentatia tehnica, vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta organelor de control , potrivit legii pe toata durata executarii lucrarilor.

5. In cazul in care, pe percursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice(fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau scluptate, oseminte, inventar monetar, ceramic) sa sisteze executarea lucrarilor sa ia masuri de paza si protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu.

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public,precum si de protectia mediului, potrivit normelor generale si locale.

7. Sa transporte la locul stabilit de Primaria comunei Pestisu Mic materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii.

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 15 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor.

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze « Panoul de identificare a investitiei « (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea executiei lucrarilor , sa monteze « Placuta de identificare a investitiei «

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii acesteia , cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare.

12.. Sa prezinte « Certificatul de performanta energetica a cladirii »la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor.

13. Sa solicite « Autorizatia de securitate la incendiu » dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care sa obtinut »Avizul de securitate la incendiu »

14.Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei.

15.Sa declare constructiile proprietate particulara realizate-, in vederea impunerii , la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire.

C. Durata de executie a lucrarilor este de **36** luni calculata de la data începerii efective a lucrarilor(anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizatiei este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR
VOINA LEOREAN CASIAN

SECRETAR
CABA VALERIA MARIA

INSPECTOR
BERA ANGELA

ROMÂNIA PRIMĂRIA Jud. Hunedoara Com. Pestişu Mic

Taxa de autorizare in valoare de: 145 LEI , a fost achitata conform chit20151755/08.09.2015

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de insotita de 1 exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute vizate spre neschimbare.

SE PRELUGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de_____ la data de_____

dupa aceasta data o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina o noua autorizatie.'

PRIMAR **SECRETAR**

REFERENT

Data prelungirii valabilitatii:_____

Achitat taxa timbru ;_____

Transmis solicitantului la data de_____direct/prin posta

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA

PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC
PRIMAR
NR. 13/1388/16.11.2015

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. . 13/1388/16.11.2015

Urmare a cererii adresate de **HOCA OVIDIU** cu domiciliul în judeţul, **HUNEDOARA** , mun. **HUNEDOARA** str. Trandafirilor , nr. **33** bl. **33** sc. **B** , ap .**25** , et.1 cod postal : tel./fax., e-mail : , înregistrata la nr. **1388** din **10.11.2015**

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA :

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE pentru:

LOCUINTA PARTER

Pe imobilul - teren - situat in judetul **HUNEDOARA,** comuna **PESTISU MIC,** satul **MANERAU** , cod postal : **337342** nr. FN

Extras cf. nr. **60473**

Nr.Cad. **60473**

lucrari in valoare de : **37.970 lei**

In baza Documentatiei tehnice D.T pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire DTAC nr. 0556 a/2015 elaborat de **S.C MINICASA REST SRL** cu sediul in judetul HUNEDOARA , municipiul Deva nr. 2 str. **Piata Victoriei** bl,11 ap. et. , respectiv de Ilisiu Eugen arhitect. cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 984 in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritorial Hunedoara a Ordinului Arhitectilor din Romania. Proiectul de arhitectura din cadrul Documentaţiei tehnice a fost luat în evidenţa Filialei teritoriale **Hunedoara** a Ordinului arhirectilor din Romania cu nr. **504** din **07.05.2015**

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

Documentatia tehnica DT(DTAC+DTOE SAU DTAD)- vizată spre neschimbare-împreună cu avizele şi acordurile obţinute, precum si actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului fac parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei vizata spre neschimbare(inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie contraventie in temeiul art.24, alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) prevederilor Legii nr.50/1991 , privind autorizarea executarii lucrarilor de constructyii, republicata.
Orice alte lucrari sunt interzise. *Modificarea Documentatiei tehnice D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (DTAC+DTPOE) , respectiv desfiintarea constructiilor (DTAD) ulterior emiterii autorizatiei de construire, constituie a încălcare a prevederilor art.7, alin.(15)-(15.1)din Legea nr.50/1991 si ale legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului.*

Titularul autorizatiei este obligat :

1. Sa anunte data începerii lucrărilor autorizate , prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizatiei (formularul – model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei.

2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.18) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,70% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.19) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, odata cu convocarea comisiei de receptie.

4. Sa pastreze pe santier in perfecta stare autorizatia de construire si documentatia tehnica, vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta organelor de control , potrivit legii pe toata durata executarii lucrarilor.

5. In cazul in care, pe percursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice(fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau scluptate, oseminte, inventar monetar, ceramic) sa sisteze executarea lucrarilor sa ia masuri de paza si protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu.

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public,precum si de protectia mediului, potrivit normelor generale si locale.

7. Sa transporte la locul stabilit de Primaria comunei Pestisu Mic materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii.

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 15 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor.

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze « Panoul de identificare a investitiei « (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea executiei lucrarilor , sa monteze « Placuta de identificare a investitiei «

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii acesteia , cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare.

12.. Sa prezinte « Certificatul de performanta energetica a cladirii »la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor.

13. Sa solicite « Autorizatia de securitate la incendiu » dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care sa obtinut »Avizul de securitate la incendiu »

14.Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei.

15.Sa declare constructiile proprietate particulara realizate-, in vederea impunerii , la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire.

C. Durata de executie a lucrarilor este de **12** luni calculata de la data începerii efective a lucrarilor(anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizatiei este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR
VOINA LEOREAN CASIAN

ROMANIA Jud. Hunedoara PRIMĂRIA 1

SECRETAR
GABA VALERIA MARIA

INSPECTOR
BERA ANGELA

Taxa de autorizare in valoare de: 398 lei , a fost achitata conform chit. 20152053/10/11/2015

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de 16.11.2015 insotita de 1 exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute vizate spre neschimbare.

SE PRELUGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de_____ la data de_____

dupa aceasta data o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina o noua autorizatie.

PRIMAR **SECRETAR**

INSPECTOR

Data prelungirii valabilitatii:_____

Achitat taxa timbru ;_____

Transmis solicitantului la data de_____direct/prin posta

ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC
PRIMAR
NR.12/1367/13.11.2015

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 12/1367/16.11.2015

Urmare a cererii adresate de **PAROHIA ORTODOXA JOSANI** cu sediul in comuna **PESTISU MIC**, sat. **JOSANI** nr. **F.N.** bl. sc. ap . et. cod postal : 337341 tel./fax. e-mail : înregistrata la nr. **1367** din 09.11.2015

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA :

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE pentru:
CONSTRUIRE CASA PAROHIALA IN SATUL JOSANI
Pe imobilul - teren - situat in judetul **HUNEDOARA**, comuna **PESTISU MIC**, satul **JOSANI** , cod postal : **337343** nr. **F.N**
Extras cf. nr.**61702**
Nr.Cad. **61702**
lucrari in valoare de : **227.100 lei**

In baza Documentatiei tehnice D.T pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire DTAC nr. 12/2014 elaborat de **S.C. TOPAZ PROIECT** cu sediul in judetul HUNEDOARA , municipiul DEVA, str. nr. bl ap. et., respectiv de Ivanov Nicolov Ionut arhitect. cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 7337 in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale **HUNEDOARA** a Ordinului Arhitectilor din Romania. Proiectul de arhitectura din cadrul Documentaţiei tehnice a fost luat în evidenţa Filialei teritoriale HUNEDOARA a Ordinului arhirectilor din Romania cu nr. **542** din 16.11.2015

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

Documentatia tehnica DT(DTAC+DTOE SAU DTAD)- vizată spre neschimbare-împreună cu avizele şi acordurile obţinute, precum si actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului fac parte integrantă din prezenta autorizaţie

Nerespectarea intocmai a documentatiei vizata spre neschimbare(inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie contraventie in temeiul art.24, alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) prevederilor Legii nr.50/1991 , privind autorizarea executarii lucrarilor de constructyii, republicata.
Orice alte lucrari sunt interzise. *Modificarea Documentatiei tehnice D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (DTAC+DTPOE) , respectiv desfiintarea constructiilor (DTAD) ulterior emiterii autorizatiei de construire, constituie a încălcare a prevederilor art.7, alin.(15)-(15.1)din Legea nr.50/1991 si ale legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului.*

Titularul autorizatiei este obligat :

1. Sa anunte data începerii lucrărilor autorizate , prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizatiei (formularul – model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei.

2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.18) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,70% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.19) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, odata cu convocarea comisiei de receptie.

4. Sa pastreze pe santier in perfecta stare autorizatia de construire si documentatia tehnica, vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta organelor de control , potrivit legii pe toata durata executarii lucrarilor.

5. In cazul in care, pe percursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice(fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau scluptate, oseminte, inventar monetar, ceramic) sa sisteze executarea lucrarilor sa ia masuri de paza si protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu.

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public,precum si de protectia mediului, potrivit normelor generale si locale.

7. Sa transporte la locul stabilit de Primaria comunei Pestisu Mic materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii.

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 15 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor.

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze « Panoul de identificare a investitiei « (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea executiei lucrarilor , sa monteze « Placuta de identificare a investitiei «

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii acesteia , cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare.

12. Sa prezinte « Certificatul de performanta energetica a cladirii »la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor.

13.Sa solicite « Autorizatia de securitate la incendiu » dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care sa obtinut »Avizul de securitate la incendiu »

14.Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei.

15.Sa declare constructiile proprietate particulara realizate-, in vederea impunerii , la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire.

C. Durata de executie a lucrarilor este de **24** luni calculata de la data începerii efective a lucrarilor(anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizatiei este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR
VOINA LEOREAN CASIAN

SECRETAR
CABA VALERIA MARIA

INSPECTOR
BERA ANGELA

Taxa de autorizare este scutita potrivit Legii nr.571/2003 privind codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de insotita de 1 exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute vizate spre neschimbare.

SE PRELUGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de_____ la data de_____

dupa aceasta data o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina o noua autorizatie.

PRIMAR
VOINA LEOREAN CASIAN

SECRETAR
CABA VALERIA MARIA

INSPECTOR
BERA ANGELA

ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC
PRIMAR
NR. 14/1728/17.12.2015

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 14/1728/17.12.2015

Urmare a cererii adresate de **DRAI CRISTINA FLORICA** cu domiciliul în judeţul, Timis, municipiul Timisoara str. Cornel Lazar nr. bl. E2 sc. A ap.**19** et. **4** cod postal : tel./fax., e-mail : înregistrata la nr. **1728** din 15.12.2015

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA :

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE pentru:

EXTINDERE LOCUINTA

Pe imobilul - teren - situat in judetul **HUNEDOARA,** comuna **PESTISU MIC,** satul **ALMASU MIC** , cod postal : **337336** nr. **F.N**

Extras cf. nr. **61340**

Nr.Cad. **61340**

lucrari in valoare de **: 65.000 lei**

In baza Documentatiei tehnice D.T pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire DTAC nr. 171/2015 elaborat de S.C. VILEX- PROIECT SRL cu sediul in judetul HUNEDOARA , municipiul HUNEDOARA nr. 77 str.Stejarilor bl, ap. et., respectiv de Cring Cornel arhitect. cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 3264 in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale **HUNEDOARA** a Ordinului Arhitectilor din Romania. Proiectul de arhitectura din cadrul Documentaţiei tehnice a fost luat în evidenţa Filialei teritoriale **HUNEDOARA** a Ordinului arhirectilor din Romania cu nr.**110-05** din 07.12.2015

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

Documentatia tehnica DT(DTAC+DTOE SAU DTAD)- vizată spre neschimbare-împreună cu avizele şi acordurile obţinute, precum si actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului fac parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei vizata spre neschimbare(inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie contraventie in temeiul art.24, alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) prevederilor Legii nr.50/1991 , privind autorizarea executarii lucrarilor de constructyii, republicata.
Orice alte lucrari sunt interzise. *Modificarea Documentatiei tehnice D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (DTAC+DTPOE) , respectiv desfiintarea constructiilor (DTAD) ulterior emiterii autorizatiei de construire, constituie a încălcare a prevederilor art.7, alin.(15)-(15.1)din Legea nr.50/1991 si ale legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului.*

Titularul autorizatiei este obligat :

1. Sa anunte data începerii lucrărilor autorizate , prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizatiei (formularul – model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.18) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,70% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.19) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, odata cu convocarea comisiei de receptie.
4. Sa pastreze pe santier in perfecta stare autorizatia de construire si documentatia tehnica, vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta organelor de control , potrivit legii pe toata durata executarii lucrarilor.
5. In cazul in care, pe percursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice(fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau scluptate, oseminte, inventar monetar, ceramic) sa sisteze executarea lucrarilor sa ia masuri de paza si protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu.
6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public,precum si de protectia mediului, potrivit normelor generale si locale.
7. Sa transporte la locul stabilit de Primaria comunei Pestisu Mic materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii.
8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 15 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor.
9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze « Panoul de identificare a investitiei « (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea executiei lucrarilor , sa monteze « Placuta de identificare a investitiei «
11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii acesteia , cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare.
12.. Sa prezinte « Certificatul de performanta energetica a cladirii »la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor.
13. Sa solicite « Autorizatia de securitate la incendiu » dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care sa obtinut »Avizul de securitate la incendiu »
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei.
15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate-, in vederea impunerii , la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire.

C. Durata de executie a lucrarilor este de **24** luni calculata de la data începerii efective a lucrarilor(anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizatiei este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR
VOINA LEOREAN CASIAN

SECRETAR
CABA VALERIA MARIA

INSPECTOR
BERA ANGELA

Taxa de autorizare in valoare de :325 LEI , a fost achitata conform chit.20152319/15/12/2015

Taxa pentru timbru arhitectural in valoare de 32 lei a fost achitat cu chitanta nr.20152320/15/12/2015.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de insotita de 1 exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute vizate spre neschimbare.

SE PRELUGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de_____ la data de_____

dupa aceasta data o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina o noua autorizatie.

PRIMAR **SECRETAR**

REFERENT

Data prelungirii valabilitatii:_____

Achitat taxa timbru ;_____

Transmis solicitantului la data de_____direct/prin posta

ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC
PRIMAR
NR.1/169/02.02.2016

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1/169/02.02.2016

Urmare a cererii adresate de **COMUNA PESTISU MIC** cu sediul in comuna **PESTISU MIC**, sat. **PESTISU MIC** nr.**64** bl sc. ap . et. cod postal : 337335 tel./fax.,**0254/735735** e-mail : pestisumic@yahoo.com, înregistrata la nr.**169** din 02.02.2016

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA :

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE pentru:
„MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATEA PESTISU MIC"

Pe imobilul - teren - situat in judetul **HUNEDOARA,** comuna **PESTISU MIC**, satul **PEŞTIŞU MIC** , cod postal : **337335** nr. **F.N**

Extras cf. nr.
Nr.Cad.
lucrari in valoare de **: 271.974 lei**

In baza Documentatiei tehnice D.T pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire DTAC nr. 6/2012 elaborat de **S.C. TOPAZ PROIECT SRL** cu sediul in judetul HUNEDOARA , municipiul DEVA, str.M. Kogalniceanu nr. bl.4 ap. et.13 , respectiv de - arhitect. cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale a Ordinului Arhitectilor din Romania. Proiectul de arhitectura din cadrul Documentaţiei tehnice a fost luat în evidenţa Filialei teritoriale a Ordinului arhirectilor din Romania cu nr. din

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

Documentatia tehnica DT(DTAC+DTOE SAU DTAD)- vizată spre neschimbare- împreună cu avizele şi acordurile obţinute, precum si actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului fac parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei vizata spre neschimbare(inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie contraventie in temeiul art.24, alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) prevederilor Legii nr.50/1991 , privind autorizarea executarii lucrarilor de constructyii, republicata.
Orice alte lucrari sunt interzise. ***Modificarea Documentatiei tehnice D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (DTAC+DTPOE) , respectiv desfiintarea constructiilor (DTAD) ulterior emiterii autorizatiei de construire, constituie a încălcare a prevederilor art.7, alin.(15)-(15.1)din Legea nr.50/1991 si ale legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului.***

Titularul autorizatiei este obligat :

1. Sa anunte data începerii lucrărilor autorizate , prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizatiei (formularul – model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.18) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,70% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.19) la Inspectoratul in Constructii al judetului Hunedoara, odata cu convocarea comisiei de receptie.
4. Sa pastreze pe santier in perfecta stare autorizatia de construire si documentatia tehnica, vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta organelor de control , potrivit legii pe toata durata executarii lucrarilor.
5. In cazul in care, pe percursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice(fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau scluptate, oseminte, inventar monetar, ceramic) sa sisteze executarea lucrarilor sa ia masuri de paza si protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu.

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public,precum si de protectia mediului, potrivit normelor generale si locale.

7. Sa transporte la locul stabilit de Primaria comunei Pestisu Mic materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii.

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 15 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor.

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze « Panoul de identificare a investitiei « (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea executiei lucrarilor , sa monteze « Placuta de identificare a investitiei «

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii acesteia , cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare.

12. Sa prezinte « Certificatul de performanta energetica a cladirii »la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor.

13.Sa solicite « Autorizatia de securitate la incendiu » dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care sa obtinut »Avizul de securitate la incendiu »

14.Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei.

15.Sa declare constructiile proprietate particulara realizate-, in vederea impunerii , la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire.

C. Durata de executie a lucrarilor este de **12** luni calculata de la data începerii efective a lucrarilor(anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizatiei este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR
VOINA LEOREAN CASIAN

SECRETAR
CABA VALERIA MARIA

Persoana cu responsabilitate in domeniul
amanajarii teritoriului, urbanismului
si al autorizarii,executarii lucrarilor de c-tii
INSPECTOR
BERA ANGELA

Taxa de autorizare este scutita potrivit Legii nr.571/2003 privind codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de insotita de 1 exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute vizate spre neschimbare.

SE PRELUGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de_____ la data de_____

dupa aceasta data o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina o noua autorizatie.'

PRIMAR
VOINA LEOREAN CASIAN

SECRETAR
CABA VALERIA MARIA

Persoana cu responsabilitate in domeniul
amanajarii teritoriului, urbanismului
si al autorizarii,executarii lucrarilor de c-tii
INSPECTOR
BERA ANGELA

Data prelungirii valabilitatii_____
Achitat taxa de_____lei, conf. Chitantei nr._____/din_____
Transmis solicitantului la data de_____direct/prin posta_____