R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PEȘTIȘU MIC

Nr.5/73/26.01.2023

Anunț
public privind consultarea propunerii de intentie a Planului Urbanistic faza P.U.Z.și R.L.U. pentru
„Construire locuință individuală , anexă și împrejmuire teren „ etapa I

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr.38/2011 privind aprobarea **Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,** aducem la cunoștiința vecinilor și a publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei de intenție de elaborare PLAN URBANBISTIC ZONAL și RLU pentru realizarea unei : **„ Locuință individuală , anexă și împrejmuire teren„ etapa I**
proprietatea privată a solicitantului **Ghierghe Marian** identificat prin carte funciara nr.62553 Josani.
Publicăm astăzi **26.01.2023,** la sediul primăriei Pestișu Mic și pe pagina de internet www.comuna pestișu mic, secțiunea urbanism- anunțuri.

PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC DATA ANUNTULUI : **26.01.2023** INTENTIA DE ELABORAREA PLAN URBANISTIC ZONAL SI RLU , etapa a I-a Denumire obiectiv:„ **Locuință individuală , anexă și împrejmuire teren„„** Beneficiar: Ghierghe Marian Proiectant:Birou individual de arhitectura Coordonator proiect arhitect : Dumitru Armășescu	Propunere: Planul Urbanistic Zonal propune realizarea unei :„ **Locuință individuală , anexă și împrejmuire teren** „ situate in extravilan cu suprafata de 883 mp (CF. 62553)Terenul este proprietatea titularului de plan Ghierghe Marian. Conform Certificatului de urbanism nr. 26/07.11.2022 emis de Primăria Comunei Pestișu Mic , terenul are folosinta actuală de teren arabil . Suprafata de teren care se va introduce in intravila va fi de 883 mp . Pe terenul care face obiectul documentatiei se propune realizarea unei **Locuință individuală , anexă și împrejmuire teren.**
PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII asupra documentelor expuse la sediul primariei Pestius Mic, la urbanism in perioada **26.01.2023 - 04.02.2023.**	

RESPONSABIL UAT
Bera Angela

CIF 4374148 Comuna Pestișu Mic, Sat Pestișu Mic, nr. 64, cod poștal 337335
Telefon: 0254-735735 • Fax: 0254-735735 E-mail: pestisumic@yahoo.com
primarpestisumic@gmail.com



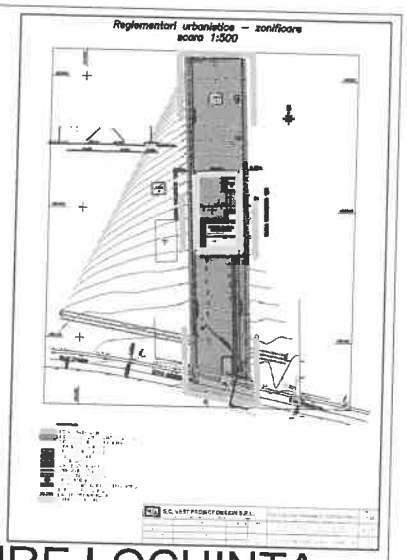
AMPLASAMENTUL STUDIAT

VEST PROIECT DESIGN S.R.L. 36200417 Deva-Jud.Hunedoara

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
RUR
Dumitru E. ARMĂȘESCU
arhitect
DE
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURA

S.C. VEST PROIECT DESIGN S.R.L ADRESA JUD HUNEDOARA, MUN DEVA STR DEPOZITELOR, NR 26				Beneficiar: GHERGHE MARIAN ADRESA: JUDETUL HUNEDOARA, MUNICIPIUL HUNEDOARA, BLD. DACIA, NR. 11, BL. A2-2, SC B, ET. 5, AP. 50	Proiect nr. 143/2022
SPECIALITATE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ANEXA SI IMPREJMUIRE TEREN ADRESA JUDETUL HUNEDOARA, LOCALITATEA JOSANI, CF62553	Faza: PUZ
SEF PROIECT	arh. ARMASESCU DUMITRU				
PROIECTAT	arh. ARMASESCU DUMITRU		Data: 2022	Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Plansa nr. 1
DESENAT	ing. COSTAN EMANUEL DAVID				

PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC



Data anuntului: 26/*01/2023*

"PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, ANEXA SI IMPREJMUIRE TREN"

Argumentare: Punerea in valoare a unui teren.

Initiator: COSTOIU CRISTIAN IOAN SI COSTOIU IONELA

Elaborator: *S.C. VEST PROIECT DESIGN S.R.L.*

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal "PUZ - *CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, ANEXA SI IMPREJMUIRE TEREN"* in perioada 26/01/2023 - 04/02/2023

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: *BERA ANGELA.*

adresa: *PRIMARIA PESTISU MIC, str. Principala, nr. 64*, telefon *0254735735*, e-mail: *pestisumic@yahoo.com.* Observatiile sunt necesare in vederea *stabilirii cerintelor de elaborare PUZ*

Raspunsul la observatiile transmise va fi trimis la cerere in perioada 06.02.2023 - 09.02.2023.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- ***Etapa I: Etapa pregatitoare - Anuntarea intentiei de elaborare***
- ***Etapa II: Consultare asupra propunerilor preliminare***

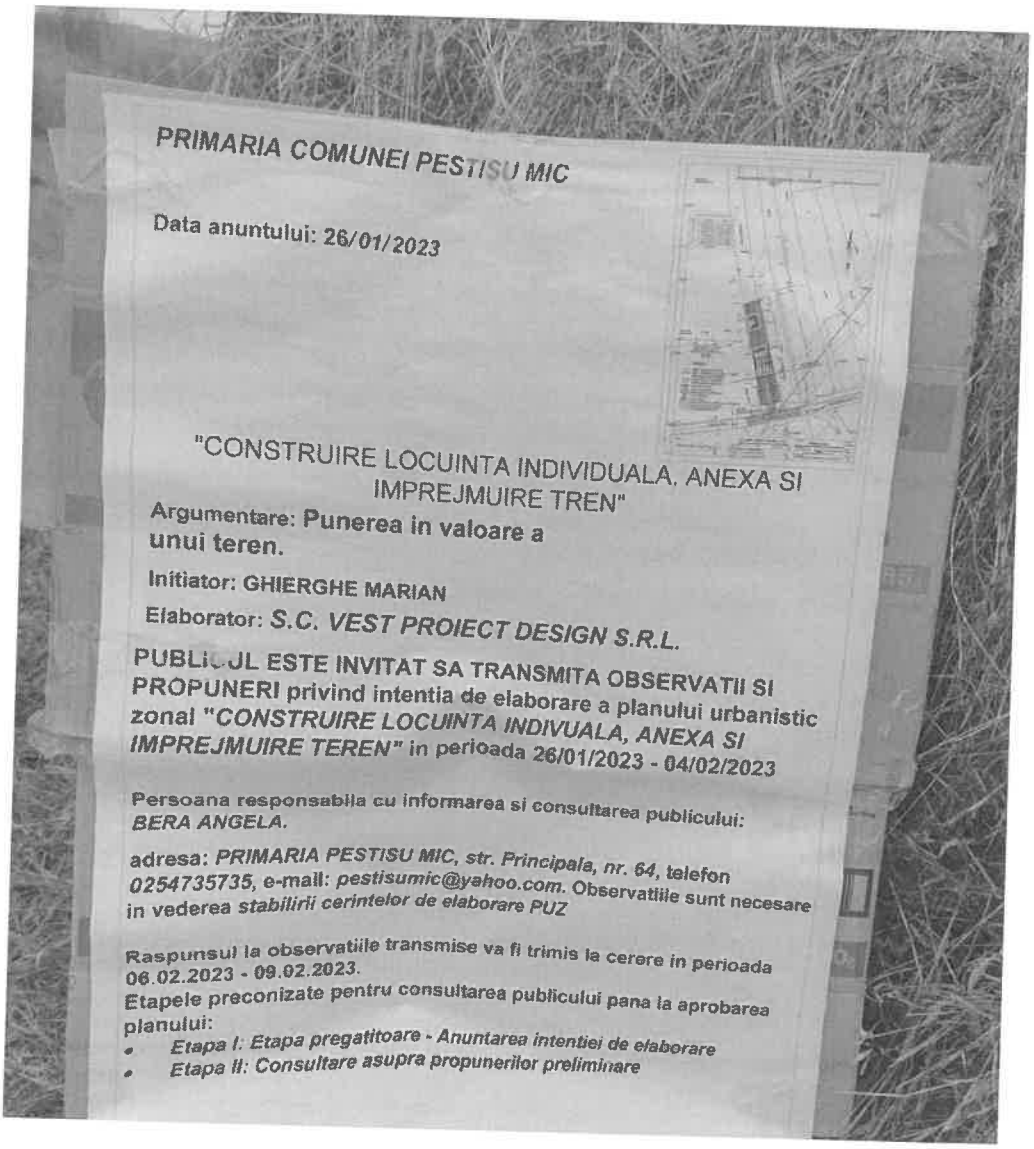
Gmail

Caută în e-mailuri

Scrie

Mesaje primite 54
Cu stea
Amânate
Trimise
Mesaje nefinalizate 17
Mai multe

Etichete



PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC

Data anuntului: 26/01/2023

"CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ANEXA SI IMPREJMUIRE TREN"

Argumentare: Punerea in valoare a unui teren.

Initiator: GHIERGHE MARIAN

Elaborator: S.C. VEST PROIECT DESIGN S.R.L.

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal "CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVUALA, ANEXA SI IMPREJMUIRE TEREN" in perioada 26/01/2023 - 04/02/2023

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: BERA ANGELA.

adresa: PRIMARIA PESTISU MIC, str. Principala, nr. 64, telefon 0254735735, e-mail: pestisumic@yahoo.com. Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare PUZ

Raspunsul la observatiile transmise va fi trimis la cerere in perioada 06.02.2023 - 09.02.2023.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- Etapa I: Etapa pregatitoare - Anuntarea intentiei de elaborare
- Etapa II: Consultare asupra propunerilor preliminare